

OIB: 77141602140

TEL: 01/20 40 690; FAX: 01/20 40 700

E-MAIL: [URED.HR@DEKRA.COM](mailto:URED.HR@DEKRA.COM)

WEB: [WWW.DEKRA.HR](http://WWW.DEKRA.HR)

## PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI VOZILA

Na zahtjev stranke:  
GRAĐEVINARSTVO STIPIĆ d.o.o.

Sveti Ivan Zelina, Sajmišna 15

OIB: 22903383114

Za vozilo:

JCB

MINI CX



Poslovni broj: DEKRA/00216/2026/02/27

Leasing ugovor:

Pregled vozila obavljen: Vidovec krapinski 27, KRAPINA, dana 27.2.2026.

Zagreb, 27.02.2026.

# 1. UVOD

---

Sastavni dio PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI VOZILA su nalaz i mišljenje sudskog vještaka. Izrađeni su u skladu sa priručnikom "Elementi metodologije za procjenu štete na vozilima" od prof. dr. sc. Franka Rotima.

## 2. NALAZ

---

### 2.1. Podaci o vlasniku vozila

---

Ime/naziv: GRAĐEVINARSTVO STIPIĆ d.o.o.

Adresa: Sveti Ivan Zelina, Sajmišna 15

### 2.2. Podaci o vozilu

---

Vrsta vozila:	RS Radni stroj
Marka vozila:	JCB
Tip i model vozila:	MINI CX
Registarska oznaka:	/
VIN oznaka:	SLPMBH025E1042456
Vrsta motora:	DIESEL
Radni obujam (cm <sup>3</sup> ):	/
Snaga motora (kW):	15,1
Boja vozila:	ŽUTA
U prometu od:	2005.
Datum prve registracije:	1.7.2005.

### 2.3. Oprema vozila

---

### 2.4. Pregled vozila, oštećenja i zapažanja



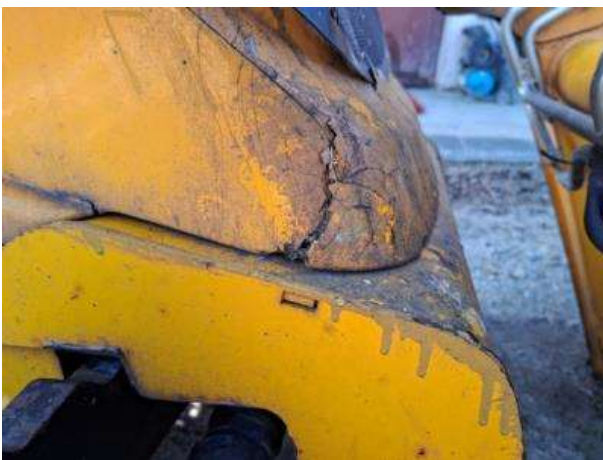




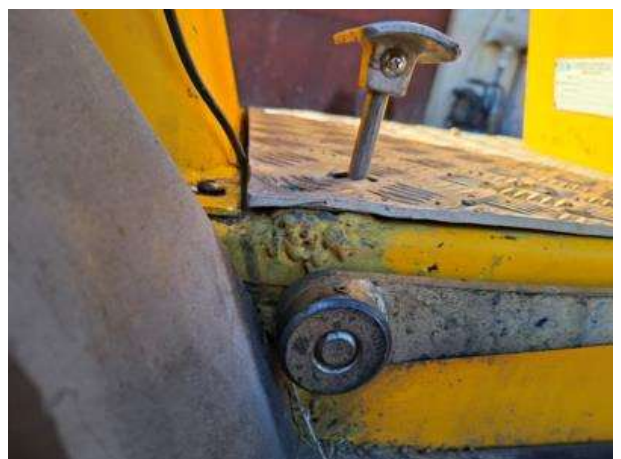
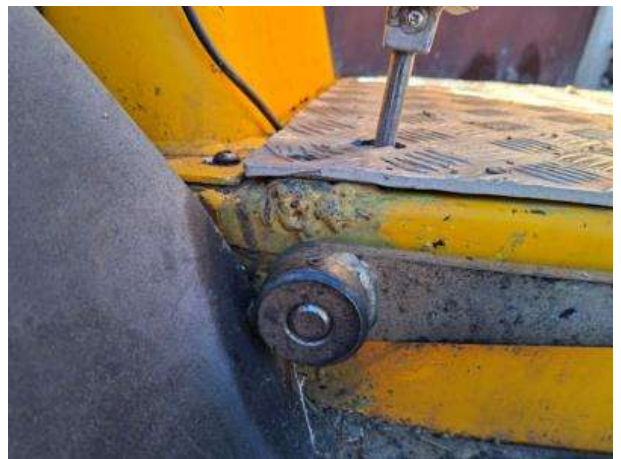




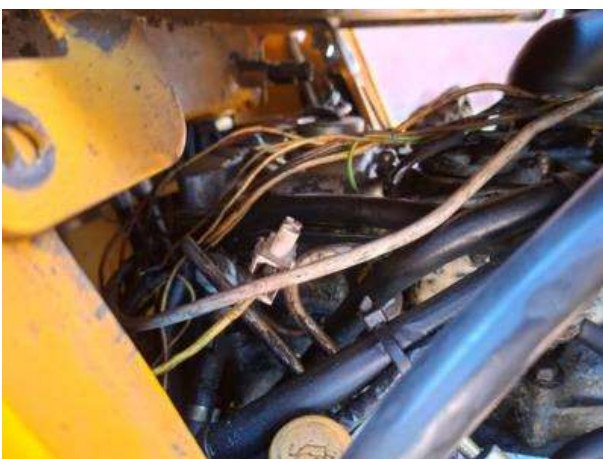




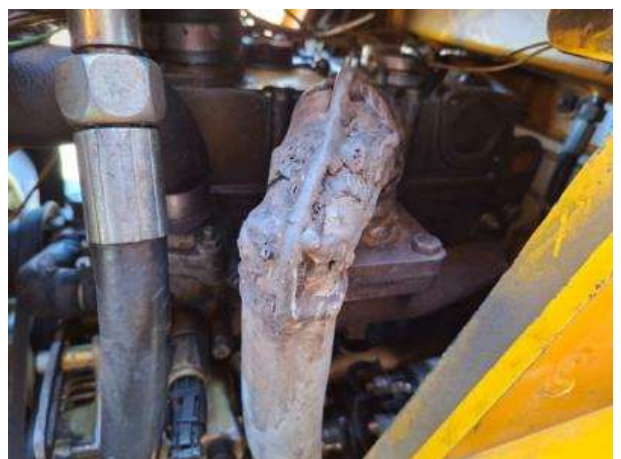




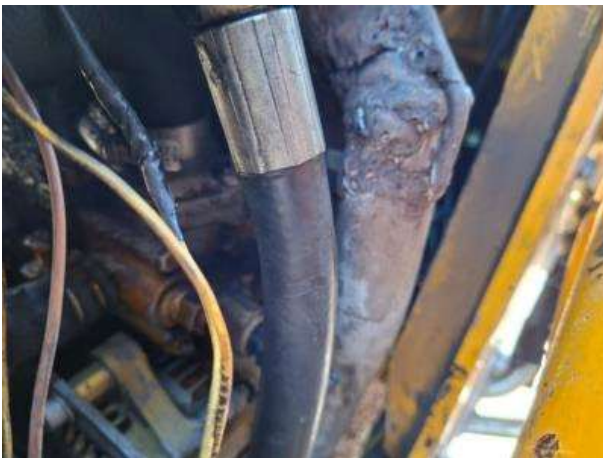








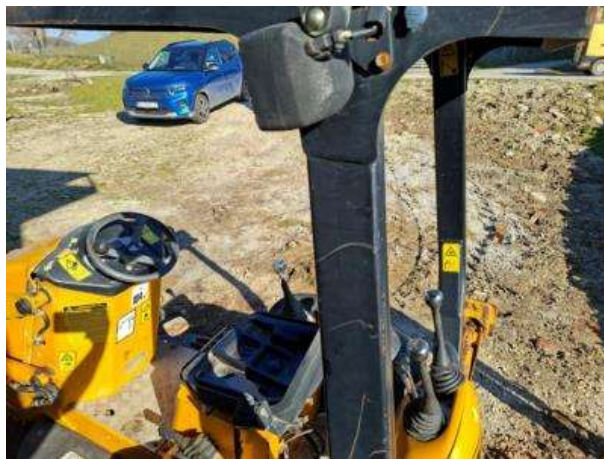












**Zapažanje:**

Stroj je zatečen bez akumulatora. Radni sati nisu mogli biti očitani zbog nedostatka ključa. Sjedalo operatera je potpuno uništeno (ostala samo metalna konstrukcija), što stroj čini ergonomske neupotrebljivim.



### 3. MIŠLJENJE

#### 3.1. Novonabavna vrijednost vozila

Novonabavnu vrijednost vozila uzeli smo iz: CVH

Šifra AOP za predmetno vozilo: **F.0329.00020**

Novonabavna vrijednost vozila sa uključenim PDV-om iznosi:

**42.047,50 €**

**slovima: četrdesetdvijetisućečetrdesetsedameurapedesetcenti**

Napomena:

#### 3.2. Amortizacija na starost vozila

U prometu od: **2005.**

Prva registracija vozila obavljena: **1.7.2005.**

Predmetno vozilo, na dan procjene njegove vrijednosti, a prema metodologiji koju koristimo za ovaj izračun, staro je:

**20 godina i 7 mjeseci**

što u postotku amortizacije na starost vozila iznosi: **90,00 %**

Napomena:

#### 3.3. Amortizacija obzirom na broj radnih sati pogonskog stroja/strojeva

Predviđen broj radnih sati:	<b>32.925</b>
Broj radnih sati:	<b>5.200</b>
Razlika:	<b>- 27.725</b>

Ispravak amortizacije na razliku radnim satima za predmetno vozilo iznosi: **- 5,00 %**

Napomena:

\*Radni sati su izračunani na osnovu prosjeka od zadnje procjene iz 2022 godine

#### 3.4. Zastarjelost tipa vozila

Amortizacija po zastarjelosti tipa vozila uzima se u obzir zbog pada vrijednosti tipa vozila koji više nije u proizvodnji, ili je već u prodaji novi tip vozila. Amortizacija po zastarjelosti tipa vozila računa se i kad je na istom tipu napravljen redizajn vozila. Parametri koji se promatraju odnose se na: promjene na školjci vozila, pogonskoj grupi i voznom mehanizmu.

Ispravak amortizacije po zastarjelosti tipa za predmetno vozilo iznosi: **0,00 %**

Napomena:

#### 3.5. Dodatna oprema

Ispravak po dodatnoj opremi vozila uzima se samo za nestandardnu, originalnu ugrađenu dodatnu opremu. U obzir se može uzeti i izvanserijska oprema proizvođača dodatne opreme. Ukoliko je novonabavna cijena dana samo za osnovnu izvedbu vozila, uzima se u obzir vrijednost dodatne opreme prema iskazanom cjeniku, ili se uzima povećanje u postotku prema cijenama za slična vozila.



Ispravak amortizacije na osnovu dodatne opreme iznosi: 0,00 %

Napomena:

### 3.6. Opće stanje

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovi općeg stanja, koje se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda.

Ispravak amortizacije na osnovu općeg stanja korištenog vozila: 11,00 %

Napomena:

\*Konstrukcija i šasija: Utvrđena su kritična puknuća šasije (središnji dio, desna strana kod nogu) te na prednjoj veznoj ruci. Postojeći varovi su nestručno izvedeni, niske kvalitete i bez dokaza o provedenom ispitivanju (npr. ultrazvukom ili penetrantima), što predstavlja direktan rizik od loma konstrukcije pod opterećenjem.

\*Pogonska jedinica i hlađenje: Motor je izrazito mastan što upućuje na ozbiljna curenja. Rashladni sustav je bez tekućine, a unutrašnjost ekspanzijske posude pokazuje prisutnost korozije i taloga što indicira zanemareno održavanje i potencijalno oštećenje bloka motora ili glave.

\*Električne instalacije: Instalacija motora je nestručno krpana korištenjem neadekvatnog (pretanak presjek) ožičenja. Vidljivi su tragovi topljenja i nagorena izolacija što stvara visok rizik od kratkog spoja i požara na stroju.

\*Pneumatici: Prednje i stražnje gume su potpuno istrošene bez vidljivog profila (šare), te zahtijevaju hitnu zamjenu radi sigurnosti i trakcije.

### 3.7. Način eksploatacije vozila

Ispravak po načinu eksploatacije vozila promatra se u ovisnosti o načinu uporabe, te o svrsi korištenja vozila. Također promatra se i pri korištenju u neuobičajenim uporabnim uvjetima (loše ceste, loši tereni, izuzetno visoke ili niske temperature). Ispravak po ovoj stavci promatra se i po broju prethodnih vlasnika.

Ispravak amortizacije obzirom na način eksploatacije vozila iznosi: 0,00 %

Napomena:

### 3.8. Investicijska ulaganja

Ispravak amortizacije za investicijska ulaganja koristi se kada većim ulaganjem u vozilo bitno poboljšavamo njegovo stanje, te se na taj način postiže povećanje realne tržišne vrijednosti.

Ispravak amortizacije obzirom na investicijska ulaganja iznosi: 0,00 %

Napomena:

### 3.9. Ponuda i potražnja

Ispravak za ponudu i potražnju računa se na osnovu kretanja cijena na tržištu vozila.

Ispravak amortizacije na osnovu ponude i potražnje\* iznosi: 0,00 %

Napomena:

\* Obzirom na stanje tržišta vozila, odnosno na ukupnu ekonomsku situaciju, postotak ponude i potražnje nije ograničen, a u svrhu utvrđivanja realne vrijednosti vozila na tržištu.

### 3.10. Amortizacija ukupno

Ukupna amortizacijska stopa za predmetno vozilo iznosi: 96,00 %

Napomena:



#### 4.0. TRŽIŠNA VRIJEDNOST VOZILA

---

Slijedom prethodno navedenog, vrijednost vozila na dan obračuna izračunava se prema formuli:

$$V_v = \text{novonabavna vrijednost} \times (100 - A_m)\%$$

i sa uračunatim PDV-om iznosi:

$$V_v = 42.047,50 \text{ €} \times (100\% - 96,00 \%)$$

$$V_v = \mathbf{1.681,90 \text{ €}}$$

slovima: tisućušestotinaosamdesetjedaneuradevedesetcenti

---

Vrijednost vozila na dan obračuna, bez uračunatog PDV-a iznosi:

$$V_v = \mathbf{1.345,52 \text{ €}}$$

slovima: tisućutristotinečetredesetpeteurapedesetdvacenti

---



Procjenitelj: Josip Razic

